

**АДМИНИСТРАЦИЯ БРУСЕНЦЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА УСТЬ –
ПРИСТАНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.06.2025 г.

с.Брусенцево

№ 10

Об утверждении результатов
определения размеров долей,
выраженных в гектарах или
балло - гектарах, в виде простой
правильной дроби

Руководствуясь п.2,1, п.4 ст. 15, п.8-11 ст.19.1 Федерального закона РФ от 24.07.2002г. №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» (в редакции Федерального закон от 14 июля 2022 г. №316-ФЗ), Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 16.09.2020 № 1475 «Об утверждении Правил определения размеров земельных долей, выраженных в гектарах или балло - гектарах, в виде простой правильной дроби», Уставом муниципального образования Брусенцевский сельсовет, на основании данных, указанных в выписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 28.05.2025г. № КУВИ-001/2025-113492706, Администрация Брусенцевского сельсовета Усть – Пристанского района Алтайского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 1706000 кв. кв.м. или 170га. с кадастровым номером 22:55:000000:3 (единое землепользования), расположенный по адресу: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир Алтайский край, Усть-Пристанский район, с.Брусенцево. Участок находится примерно в 5 км, по направлению на северо-восток от ориентира. Почтовый адрес ориентира: край Алтайский, р-н Усть - Пристанский, с. Брусенцево, без координат границ, форма собственности муниципальная, частная, разрешенное использование – сельскохозяйственное производство (сельскохозяйственные угодья), в следующем порядке:

- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-

04/027/2009-970 14.09.2009 00:00:00, принадлежащий Сергееву Сергею Николаевичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/1706000;
- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/009/2006-455 07.07.2006 10:26:41, принадлежащий Тетерятникову Максиму Даниловичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/1706000;

- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/009/2006-401 28.06.2006 10:52:17, принадлежащий Стребкову Александру Ивановичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/1706000;

- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/009/2006-360 19.06.2006 10:57:25 принадлежащий Пахомову Ивану Васильевичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/1706000;

- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/014/2005-200 28.11.2005 00:00:00, принадлежащий Витман Виктору Ивановичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/1706000;

- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-01/55-3/2002-353 29.01.2003 00:00:00, принадлежащий Безмельницину Александру Ивановичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/1706000;

2. Утвердить размеры долей, выраженных в гектарах или баллах – гектарах в виде простой правильной дроби в праве общей долевой собственности на земельный участок категории земли сельскохозяйственного назначения, общей площадью 3467258 кв. кв.м. или 346 га. с кадастровым номером 22:55:010305:5 (единое землепользование), расположенный по адресу: Местоположение Российская Федерация, Алтайский край, район Усть-Пристанский, с. Романово, СПК " Труд, без координат границ, форма собственности муниципальная, частная, разрешенное использование – сельскохозяйственное производство (сельскохозяйственные угодья), в следующем порядке:

- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22/004-22/004/003/2016-244/2 04.03.2016 10:51:54, принадлежащей Муниципальному образованию Брусенцевский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;

- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22/004-22/004/003/2016-242/2 04.03.2016 10:42:41, принадлежащей Муниципальному образованию Брусенцевский сельсовет Усть-Пристанского района Алтайского края, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;

- земельной доле площадью 6,4 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/008/2010-230 16.04.2010 00:00:00, принадлежащий Чуваеву Анатолию Владимировичу, будет соответствовать простая правильная дробь 64000/3467258;
- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/005/2010-246 22.02.2010 00:00:00, принадлежащей Кандауровой Пелогее Никифоровне, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;
- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/036/2009-206 18.01.2010 00:00:00, принадлежащей Кандауровой Пелогее Никифоровне, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;
- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/033/2009-87 07.10.2009 00:00:00, принадлежащей Ивановой Анастасии Васильевне, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;
- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/033/2009-86 07.10.2009 00:00:00, принадлежащей Ивановой Анастасии Васильевне, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;
- земельной доле площадью 38,4 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/009/2006-398 28.06.2006 10:08:58, принадлежащий Останину Юрию Николаевичу, будет соответствовать простая правильная дробь 384000/3467258;
- земельной доле площадью 24,9 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-22-04/021/2005-16 29.12.2005 00:00:00, принадлежащей Кошкиной Алифине Павловне, будет соответствовать простая правильная дробь 249000/3467258;
- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-01/55-4/2004-121 21.10.2004 00:00:00, принадлежащей Кошкиной Евдокии Романовне, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;
- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-01/55-1/2004-520 17.04.2004 00:00:00, принадлежащий Труфанову Роману Владимировичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;
- земельной доле площадью 12,8 га.,(вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-01/55-1/2004-35 27.01.2004 00:00:00, принадлежащий Пилюгину Николаю Павловичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;

- земельной доле площадью 6,4 га., (вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-01/55-2/2002-796 15.10.2002 00:00:00, принадлежащей Седых Александре Егоровне, будет соответствовать простая правильная дробь 64000/3467258;

- земельной доле площадью 12,8 га., (вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-01/55-1/2002-358 24.06.2002 00:00:00, принадлежащий Дорохину Николаю Яковлевичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258;

- земельной доле площадью 12,8 га., (вид, номер, дата и время государственной регистрации права): Общая долевая собственность 22-77/55-1.2001-99 26.02.2001 00:00:00, принадлежащий Никулину Александру Николаевичу, будет соответствовать простая правильная дробь 128000/3467258.

3. Опубликовать настоящее постановление на сайте Администрации Брусенцевского сельсовета Усть – Пристанского района Алтайского края, районной газете «Авангард» и в «Сборнике муниципальных правовых актов Усть-Пристанского района Алтайского края».

4. Внести изменения в сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, в отношении размера доли в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», по истечении тридцати дней с даты опубликования настоящего постановления.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельсовета



А.В. Чернов